

Katowice, dn. 28.01.2015 r.

Odpowiadając na pismo chciałbym przekazać następujące wyjaśnienia dotyczące postępowania na wyłonienie wykonawcy zadania: „Przebudowa w związku ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurową budynku przy ulicy Żytniej 8 wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., gazową, wentylacji, klimatyzacji, elektrycznymi i teletechnicznymi), z elementami zagospodarowania terenu oraz budowa zjazdu z ul. Żytniej w Sosnowcu na działkach ewid. 6214 i 6218”.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania następującej treści:

1. W przedmiarze przyłącza wody w poz. 19 wskazano 53 m rurociągów sieci wodociagowych z rur PE o śr. 75 mm bez zamieszczenia w dokumentacji brak stosownego profilu i wytycznych dot. montażu – prosimy o wyjaśnienie jakiego odc. sieci dot. ta pozycja oraz czy należy uwzględnić w ofercie zgodnie z przedmiarem?

ODPOWIEDŹ: w pozycję 19 przedmiaru należy przyjąć ilość = 0 pozycja została błędnie ujęta w kosztorysie przyłącza wody (jest to pozycja przedmiarowa z przedmiaru kanalizacji zewnętrznej). Pozycje należy wyzerować – usunąć.

2. W poz. 21 przedmiaru jw. wskazano ilość = 0,00 czy taką wartość należy uwzględnić w ofercie?

ODPOWIEDŹ: w poz. 21 przedmiaru należy przyjąć ilość = 1kpl.

3. W dokumentacji dot. przyłącza wody zamieszczono szczegółowy schemat montażowy węzła wodomierzowego – w zamieszczonym na stronie przedmiarze brak stosownych pozycji uwzględniających montaż wskazanych na schemacie kształtek i zaworów – czy należy uwzględnić w ofercie, jeżeli tak, to w której pozycji przedmiaru?

ODPOWIEDŹ: pozycje przedmiaru dotyczące węzła wodomierzowego zostały ujęte w kosztorysie instalacji wod-kan. (poz. 28, 30, 33, 34) Proszę uwzględnić montaż wskazanych na schemacie kształtek i zaworów (wg rys SW/03) w części instalacji wod-kan. Jednocześnie należy skorygować pozycje przedmiaru instalacji wod.-kan.: - poz. 33 - korekta zamiana 0 sztuk na 1.

4. Brak w przedmiarze przyłącza wody poz. uwzględniającej dostawę i montaż tzw. zespołu rurowego termoizolowanego PVC/PVC fi 110/200 mm – prosimy o korektę przedmiaru robót i wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ: pozycja 22 obejmuje również dostawę i montaż tzw. zespołu rurowego termoizolowanego PVC/PVC fi 110/200 mm. Poz. 22 obejmuje dostawę i montaż rury przewodowej DN40PE na płozach w zespole termoizolowanym, co widać w zestawieniu materiałów Lp.24, 39.

5. Dł. rur wg zestawienia w PW wynosi 9,5m – w przedmiarze w poz. 18 jest 7,7m?

ODPOWIEDŹ: pozycję 18 należy skorygować $7,7\text{m} + 1\text{m} = 8,7\text{m}$ (długość 9,5m jest całkowitą długością przyłącza łącznie z zestawem wodomierzowy stąd pomyłka).

6. KANALIZACJA ZEWNĘTRZNA – prosimy o podanie informacji dot. punktu pracy pomp oraz wysokości podnoszenia pomp w przepompowni ścieków i separatorze tłuszczów – zamieszczona dokumentacja nie określa tych parametrów – prosimy podać.

ODPOWIEDŹ: W dokumentacji projektowej scharakteryzowano separator tłuszczu zintegrowany z komorą pomp (w tym określono przepływ nominalny). Zamieszczone są również profile projektowanej kanalizacji z których można odczytać wysokość podnoszenia potrzebną do wyznaczenia punktu pracy pomp.

7. J.W.- jakie wielkości przepływów należy przyjąć dla przepompowni i separatora jw.?

ODPOWIEDZ: Przepływ = 4 l/s (określono w dokumentacji jw.)

8. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności przedmiar (kanalizacja zewnętrzna) a projekt:
Ilość rur PVC fi 200mm w poz. 27 przedmiaru 166,3m – w projekcie 67,5m
Ilość rur PVC fi160mm w poz. 28 przedmiaru 66,2m – w projekcie 169,6m
Ilość wpustów podwórzowych w poz. 34 szt. 1 – brak wpustów w projekcie?
Prosimy o sprawdzenie rozbieżności i korektę przedmiarów.

ODPOWIEDŹ: Pozycja 27, 28 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem. Jest to zgodne z dokumentacją projektową (profile tj. rys.SK/01- SK/04) pomyłka w zestawieniu materiałów. Pozycja 34 szt.1 – wpust podwórzowy zlokalizowany jest wg rys SK/01 w pkt.9.2 (pełni rolę rewizji – trójnik 200/160/45° – kolanko 160/45°- wpust podwórzowy DN160 z ramą żeliwną, rusztem żeliwny, z odejściem pionowym z kłapa antyzapachową - zlokalizowany tuż za trójnikiem 200/160/45° w który jest wpięte odwodnienie liniowe z rusztem szczelinowym).

KIEROWNIK
SZYBKOŚĆ ORGANIZACJI I INICJATYWA
Miroslaw Pachucki